



ДЕПАРТАМЕНТ ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ ЦЕН И ТАРИФОВ КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРОТОКОЛ

заседания правления департамента
государственного регулирования
цен и тарифов Костромской области

от « 2 » марта 2018 года

№ 08

г. Кострома

УТВЕРЖДАЮ

Директор департамента
государственного регулирования цен и
тарифов Костромской области

И.Ю. Солдатова

Присутствовали члены Правления:

Директор департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области	И.Ю. Солдатова
Первый заместитель директора департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области	А.Н. Смирнов
Начальник юридического отдела департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области	И.А. Маракулина
Начальник отдела финансов, проверок и контроля департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области	С.А. Покровская
Консультант отдела регулирования услуг транспорта, социально значимых услуг и иных регулируемых видов деятельности департамента	Т.А. Мокина
Секретарь Правления ведущий эксперт департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области	П.В. Северюхин

Приглашенные:

Сотрудники департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области:

Консультант отдела регулирования в электроэнергетике и газе департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области	Э.С. Смирнова
Заместитель начальника отдела регулирования услуг транспорта, социально значимых услуг и иных регулируемых видов деятельности департамента	Т.Р. Кораблева

Представители регулируемых организаций:

Директор филиала АО «Газпром газораспределение Кострома»	А.Д. Орлов
--	------------

Кворум для принятия решения имелся.

Вопрос: «Об утверждении повестки заседания правления департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области (далее - ДГРЦ и Т КО)».

СЛУШАЛИ:

1. Секретаря – ведущего эксперта департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области Северюхина П.В.

Все члены правления, принимавшие участие в рассмотрении повестки, поддержали единогласно.

Солдатова И.Ю.– Принять повестку

Вопрос 1. «Об утверждении платы за технологическое присоединение жилого дома, расположенного по адресу: Костромская область, Красносельский район, пгт Красное-на-Волге, ул. Фрунзе, д. 15 «а», к газораспределительным сетям акционерного общества «Газпром газораспределение Кострома» по индивидуальному проекту»

СЛУШАЛИ:

Эксперта Смирнову Э.С. – консультанта отдела регулирования в электроэнергетике и газе ДГРЦ и Т КО, сообщившего по рассматриваемому вопросу следующее.

В адрес ДГРЦ и Т КО поступило заявление от филиала АО «Газпром газораспределение Кострома» «Облгазстрой» (далее – филиал) на утверждение платы за технологическое присоединение жилого дома, расположенного по адресу: Костромская область, Красносельский район, пгт Красное-на-Волге, ул. Фрунзе, д. 15 «а», к газораспределительным сетям акционерного общества «Газпром газораспределение Кострома» по индивидуальному проекту» в размере **137,48 тыс. рублей без НДС** (вход. № О-274 от 06.02.2018).

Определение размера платы дифференцированно по мероприятиям необходимым для осуществления подключения (технологического присоединения) производилось в соответствии со следующей нормативно-правовой базой:

- Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ;
- Федеральный закон от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации»;

- постановление Правительства Российской Федерации от 29.12.2000 № 1021 «О государственном регулировании цен на газ, тарифов на услуги по его транспортировке и платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям на территории Российской Федерации» (вместе с «Основными положениями формирования и государственного регулирования цен на газ, тарифов на услуги по его транспортировке и платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям на территории Российской Федерации»);

- постановление Правительства Российской Федерации от 30.12.2013 № 1314 «Об утверждении Правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения, а также об изменении и признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации»;

- Методические указания по расчету размера платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к сетям газораспределения и (или) стандартизированных тарифных ставок, определяющих ее величину, утвержденные Приказом ФСТ России от 28.04.2014 № 101-э/3 (далее – Методические указания);

- Закон Костромской области от 29.12.2014 № 629-5-ЗКО «Об установлении случаев, при которых не требуется получение разрешения на строительство на территории Костромской области»;

- Письмо Минстроя России от 05.12.2017 № 45082-ХМ/09 «Об индексах изменения сметной стоимости строительства в IV квартале 2017 года».

В соответствии с п. 6 Методических указаний органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов при

поступлении соответствующих заявок от газораспределительной организации (далее – ГРО) утверждается плата за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования с максимальным расходом газа свыше 500 куб. метров газа в час и (или) проектным рабочим давлением в присоединяемом газопроводе свыше 0,6 МПа, а также в случаях, если лицо, подавшее заявку на подключение (технологическое присоединение), письменно подтверждает готовность компенсировать расходы ГРО, связанные с ликвидацией дефицита пропускной способности существующих сетей газораспределения, необходимой для осуществления технологического присоединения, в случае, если такие расходы не были включены в инвестиционные программы ГРО, исходя из стоимости мероприятий по технологическому присоединению, определенной по индивидуальному проекту после его разработки и экспертизы.

Расчет затрат, включаемых в плату за технологическое присоединение:

1. Расходы на разработку проектной документации:

В расчет платы за технологическое присоединение объекта капитального строительства к газораспределительным сетям АО «Газпром газораспределение Кострома» расходы на разработку проектной документации предлагается включить в размере 22,016 тыс. рублей без НДС, что на 0,11 тыс. рублей ниже предложения филиала, которое составило 22,12 тыс. рублей.

Снижение связано с корректировкой затрат на инженерно-геодезические изыскания.

2. Расходы на выполнение технических условий:

2.1. Строительство (реконструкция) полиэтиленовых газопроводов диаметром 109 мм и менее предлагается принять в расчет платы за технологическое присоединение в размере 56,394 тыс. рублей без НДС вместо 85,60 тыс. рублей без НДС по предложению филиала.

Снижение составило 29,21 тыс. рублей.

Расходы снижены в результате:

1) корректировки затрат на перевозку рабочих на объект, в расчет платы включены следующие параметры:

- продолжительность строительства 3,25 раб. дней вместо 15 раб. дней;
- стоимость 1 маш/час (автофургон-мастерская) Х40-0302 114,32 руб., вместо 204 руб.;

2) исключены затраты по внесению изменений в технический план объекта в размере 0,15 тыс. рублей, как экономически необоснованные, так как Методическими указаниями данные затраты не предусмотрены при расчете платы за подключение;

3) исключены затраты на агентское вознаграждение в размере 0,16 тыс. рублей, как экономически необоснованные, так как Методическими указаниями данные затраты не предусмотрены при расчете платы за подключение.

3. Расходы, связанные с проверкой выполнения заявителем технических условий.

Данные затраты приняты в расчет платы в размере 0,811 тыс. рублей без НДС вместо 1,45 тыс. рублей без НДС по предложению филиала.

Снижение составило 0,64 тыс. рублей в результате корректировки затрат на строительномонтажные работы газопровода.

4. Расходы, связанные с осуществлением фактического подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства заявителя к сети газораспределения и проведения пуска газа.

Данные затраты предлагается принять в расчет платы за технологическое присоединение в размере 0,817 тыс. рублей без НДС вместо 0,820 тыс. рублей без НДС по предложению филиала.

5. Налог на прибыль, включаемый в плату за технологическое присоединение, составит 20,010 тыс. рублей без НДС.

В соответствии с п. 16 Методических указаний плата за технологическое присоединение рассчитывается с учетом налога на добавленную стоимость для случаев, когда заявителями выступают физические лица (за исключением случаев, когда газораспределительная организация использует упрощенную систему налогообложения), для других случаев - без учета налога на добавленную стоимость.

Таким образом, плату за технологическое присоединение жилого дома, расположенного по адресу: Костромская область, Красносельский р-н, пгт Красное-на-Волге, ул. Фрунзе, д. 15 «а», предлагается установить в размере 118,057 тыс. рублей с НДС (таблица № 1.1):

Таблица № 1.1

№ п/п	Показатели	Договор от 22.08.2017 № 1/616 «О подключении (технологическом присоединении) объекта капитального строительства по индивидуальному проекту», тыс. руб. без НДС	Планируемые расходы, тыс. руб.		Отклонение (+,-), предложения ДГРЦ и Т КО от предложений ГРО
			Предложение ГРО	Предложение ДГРЦ и Т КО	
1.	2.	3.	4.	5.	6.=5-4
1.	Расходы на разработку проектной документации	47,315	22,123	22,016	-0,11
2.	Выполнение технических условий, в том числе:	54,780	85,600	56,394	-29,21
2.1.	Строительство (реконструкция) полиэтиленовых газопроводов	54,780	85,600	56,394	-29,21
2.1.1.	109 мм и менее		85,600	56,394	-29,21
3.	Расходы, связанные с проверкой выполнения Заявителем технических условий		1,450	0,811	-0,64
4.	Расходы, связанные с осуществлением фактического подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства Заявителя к сети газораспределения и проведением пуска газа	54,780	0,820	0,817	0,00
5.	Эффективная ставка налога на прибыль		0,20	0,20	0,00
6.	Налог на прибыль		27,498	20,010	-7,49
7.	Расходы на проведение мероприятий по технологическому присоединению газопользующего оборудования заявителя, всего тыс. руб. без НДС	102,095	137,491	100,048	-37,44
8.	Расходы на проведение мероприятий по технологическому присоединению газопользующего оборудования заявителя, всего тыс. руб. с НДС	120,472	162,239	118,057	- 44,182

Таким образом, размер платы, предлагаемый к утверждению, снижен от предложения филиала на 44,182 тыс. рублей, а снижение от предварительной стоимости договора от 22.08.2017 № 1/616 «О подключении (технологическом присоединении) объекта капитального строительства по индивидуальному проекту» составило 2,415 тыс. рублей.

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 1 Повестки, поддержали предложение эксперта Смирновой Э.С. единогласно.

Солдатова И.Ю. – Принять предложение Смирновой Э.С.

РЕШИЛИ:

1. Утвердить плату за технологическое присоединение жилого дома, расположенного по адресу: Костромская область, Красносельский район, пгт Красное-на-Волге, ул. Фрунзе, д. 15 «а», к газораспределительным сетям акционерного общества «Газпром газораспределение Кострома» по индивидуальному проекту (таблица № 1.2):

Таблица № 1.2

№ п/п	Наименование мероприятия	Стоимость мероприятий
1.	2.	3.
1.	Расходы на разработку проектной документации, тыс. рублей без НДС	22,016
2.	Расходы на выполнение технических условий, тыс. рублей без НДС, в т.ч.	56,394
2.1.	Строительство (реконструкция) полиэтиленовых газопроводов:	56,394
2.1.1.	<i>109 мм и менее</i>	56,394
3.	Расходы, связанные с проверкой выполнения заявителем технических условий, тыс. рублей без НДС	0,811
4.	Расходы, связанные с осуществлением фактического подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства заявителя к сети газораспределения и проведением пуска газа, тыс. рублей без НДС	0,817
5.	Налог на прибыль	20,010
Расходы на проведение мероприятий по технологическому присоединению газоиспользующего оборудования заявителя, тыс. рублей без НДС		100,048
Плата за подключение, тыс. рублей с НДС		118,057

2. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

3. Размер платы за технологическое присоединение жилого дома, расположенного по адресу: Костромская область, Красносельский район, пгт Красное-на-Волге, ул. Фрунзе, д. 15 «а», к газораспределительным сетям акционерного общества «Газпром газораспределение Кострома» по индивидуальному проекту является фиксированным, завышение или занижение платы является нарушением порядка ценообразования, установленного действующим законодательством.

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области			Голосование: за – 6 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел. Решение: принято
1	Солдатова И.Ю.	за	
2	Смирнов А.Н.	за	
3	Покровская С.А.	за	
4	Маракулина И.А.	за	
5	Мокина Т.А.	за	
6	Северюхин П.В	за	

Вопрос 2: «Об установлении предельного максимального тарифа на транспортные услуги, оказываемые ООО «Тепло-энергетическая компания» сторонним организациям на железнодорожном тупике

СЛУШАЛИ:

Уполномоченного по делу Кораблёву Т.Р., по установлению предельного максимального тарифа на транспортные услуги (пропуск 1 вагона на подъездных железнодорожных путях), оказываемые ООО «Тепло-энергетическая компания» сторонним организациям на железнодорожном тупике

Солдатов И.Ю. – отложить рассмотрение вопроса № 2 Повестки до следующего заседания Правления (16.03.2018 г.), в связи с предоставлением дополнительной информации.

РЕШИЛИ:

1. Вопрос об установлении предельного максимального тарифа на транспортные услуги, оказываемые ООО «Тепло-энергетическая компания» сторонним организациям на железнодорожном тупике отложить до заседания Правления 16.03.2017 г., в связи с предоставлением дополнительной информации.

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
	Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области		Голосование: за – 6 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел. Решение: принято
1	Солдатов И.Ю.	за	
2	Смирнов А.Н.	за	
3	Покровская С.А.	за	
4	Маракулина И.А.	за	
5	Мокина Т.А.	за	
6	Северюхин П.В	за	

Секретарь Правления
2 марта 2018 г.

П.В. Северюхин